

# Übersicht AC2MESS V06

12.01.2026 – AC2MESS\_V06



# Übersicht AC2MESS Prozess

© Joel Bühler  
<https://ac2mess.ch>

## Übersicht Prozess:

Die Kostenplanung ist ein äusserst wichtiger Vorgang im Bauprozess, insbesondere die Kostenermittlungen während der Projektierungsphase. Die Anforderungen an ein Bauprojekt in Einklang mit den finanziellen Vorstellungen zu bringen, ist eine grosse Herausforderung.

Aus diesem Grund liegt es auf der Hand, Kostermittlungen eines Bauprojekts mittels 3D-Modellen so gut es geht zu unterstützen.

Diese Unterstützung ist jedoch ebenfalls eine Herausforderung: Es ist schwierig, sämtliche Beteiligte zu koordinieren, damit ein 3D-Modell zum richtigen Zeitpunkt über diejenigen Informationen verfügt, die der Kostenplaner benötigt.

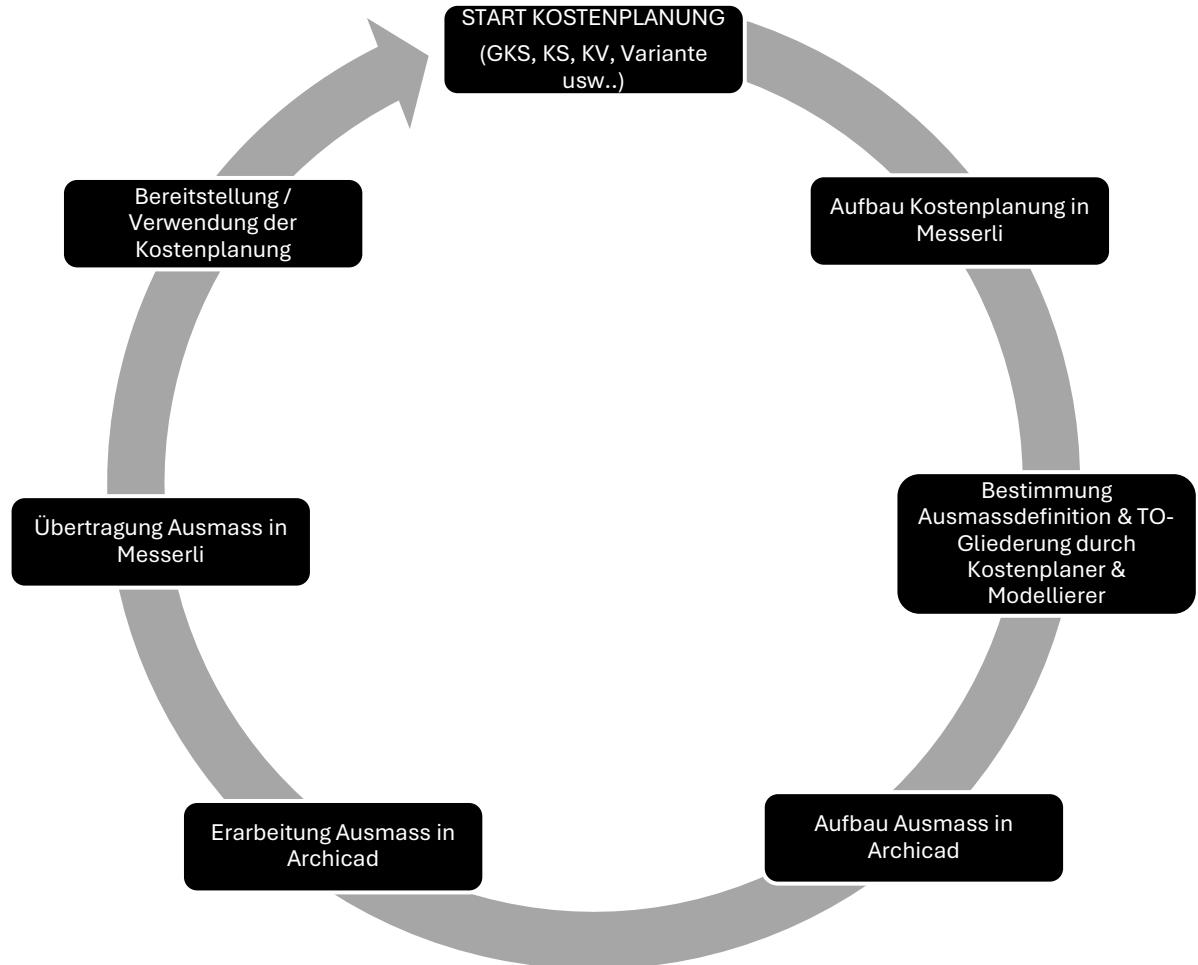
AC2MESS nimmt sich dieser Herausforderung an: AC2MESS standardisiert und vereinfacht den Prozess rund um die Schnittstelle «Kostenplanung» und «3D-Modellierung» dank dem Einsatz von Automatismen.

## Übersicht: Prozess

In der Abbildung rechts wird ein Standard-Kostenermittlungsprozess gezeigt, bei dem der Kostenplaner in engem Austausch mit der 3D-Modellierer steht.

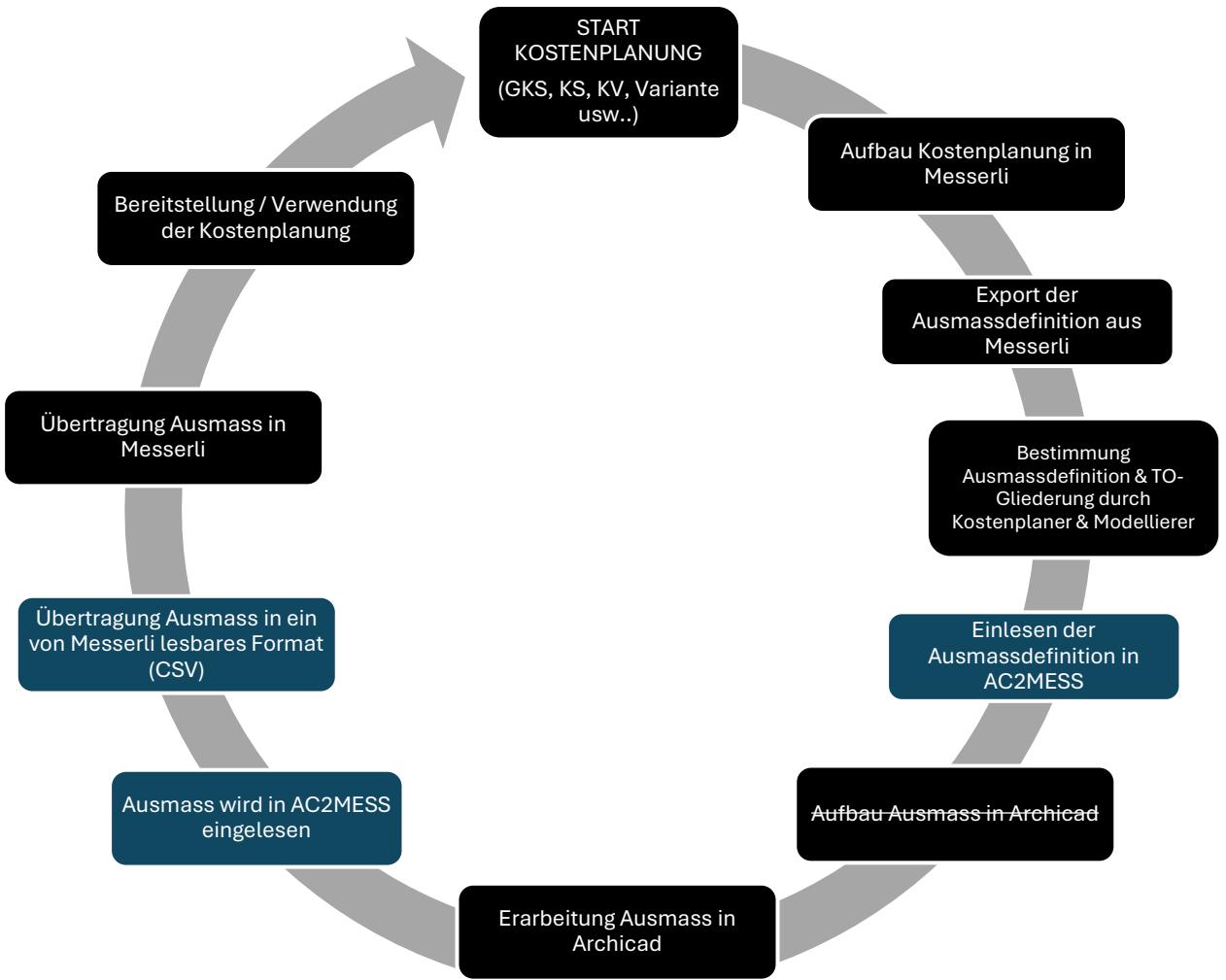
Im dargestellten Prozess wird für die Kostenermittlung das Werkzeug «Kostenermittlung» der Messerli Informatik AG verwendet und für die Ausmessung das Archicad von Graphisoft AG.

Besonders bei den Schritten «Aufbau des Ausmasses» und «Ausmass Übertragung in Messerli» ist viel manueller Aufwand nötig, da Schnittstellen zwischen den Programmen fehlen.



## Übersicht: Prozess

In der Abbildung reicht wird ein Kostenermittlungsprozess gezeigt, bei dem die fehlenden Schnittstellen mittels AC2MESS hergestellt werden. Blau markiert sind die Einsatzbereiche von AC2MESS.



# Übersicht: QUANTYY Eigenschaften

© Joel Bühler  
<https://ac2mess.ch>

# Übersicht: QUANTYY Eigenschaften

Die Quatyy Eigenschaften sind integraler Bestandteil von AC2MESS.

Sie machen zu folgenden drei Themen eine Aussage

1. Wie 3D-Elemente identifiziert werden können:

**«Quantyy Eigenschaften 01 Identifizierung von 3D-Elementen»**

2. Wie 3D-Elemente ausgemessen werden können:

**«Quantyy Eigenschaften 02 Quantifizierung von 3D-Elementen»**

3. Wie 3D-Elemente für eine Kostenermittlung ausgewählt werden

können:

**«Quantyy Eigenschaften 03 3D-Elementbasierte Kostenplanung»**

*Die verschiedenen  
Eigenschaftensets von Quantyy  
Sie sind ist integraler  
Bestandteil von AC2MESS*

**AC2MESSStandard**  
Quantifizierung von 3D-Elementen: Eigenschaftenliste

**AC2MESSStandard 02 Quantifizierung von 3D-Elementen**

**FensterTuerFertigLichtMassAussen\_Hohe**  
Die Höhe des Fertiglichtmaßes Aussen eines Fensters, Türe oder Tof

**Scheinf Fenster**  
Aussen: 2.90, Innen: 2.80

**Scheinf Türe**  
Aussen: 2.90, Innen: 2.80

**Aussen Ansicht**  
Aussen: 1.00, Innen: 1.14, Höhe: 2.90

**Grundriss**  
Fertiglichtmaße Aussen: 1.00, 1.14, 2.90  
Fertiglichtmaße Innen: 1.10, 1.30, 2.40

**Innen Ansicht**  
Aussen: 1.00, Innen: 1.14, Höhe: 2.90

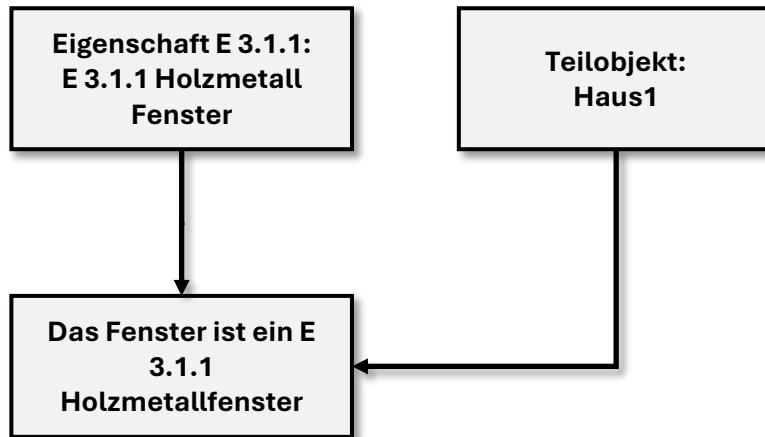
020T\_39\_FensterTuerFertigLichtMassAussen\_Hohe  
AC2MESS Dokumentation

## Quantyy Eigenschaften 03:

### 3D-Elementbasierte Kostenplanung

Die Eigenschaften «3D-Elementbasierte Kostenplanung» basiert auf dynamischen Attributen. Dies bedeutet, dass kein Modelplan etc vorgibt, welche Attribute für eine erfolgreiche eBKP-H-Zuweisung verwendet werden sollen. Stattdessen werden für jede eBKP-H-Position ein eigenes Attribut verwendet wird, dieses wird automatisch erstellt.

Der Vorteil gegenüber der SIA 0271 ist, dass bei einer sehr detaillierten Kostenermittlung das Datenmanagement noch halbwegs überschaubar ist. Ebenfalls ist die Qualitätskontrolle einfacher, da sie direkter ist.



*Der AC2MESSStandard «3D-Elementbasierte Kostenplanung» gründet auf bedarfsoorientierten Attributen*

# 03

## AC2MESSStandard

3D-Elementbasierte Kostenplanung: Grundlagen

Stand: 24.03.2023  
© Joel Bühler  
<https://standard.ac2mess.ch/>

AC2MESSStandard 03  
3D-Elementbasierte Kostenplanung

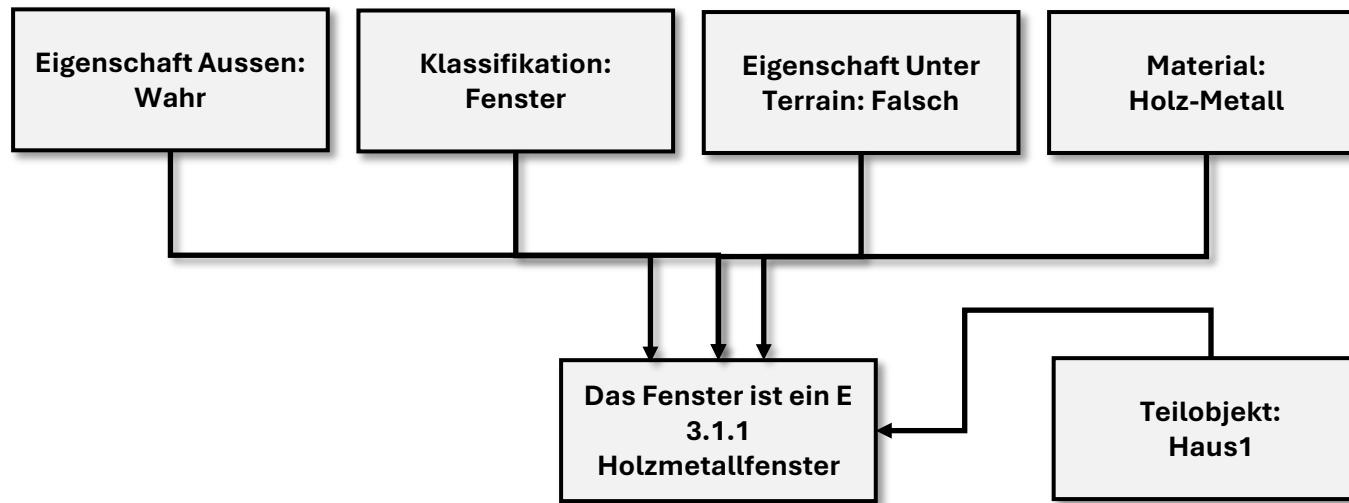
## Quantyy Eigenschaften 03:

### 3D-Elementbasierte Kostenplanung

Die Information, die für eine eBKP-H Zuweisung nötig ist, wird bei einer Zuweisung ab Stufe Element sehr hoch, wenn 3D-Modellelemente gemäss SIA 0271 ausgewertet werden sollen.

Die Fehlerquelle in der Eigenschaftzuordnung und in der Zuweisungslogik ist hoch, das beides stimmen muss.

Weiter wird oft eine Eigenschaft benötigt, die sowieso einer 1:1 Zuweisung entspricht, wie bspw. eine Holz-Metall Materialisierung für Fenster.



Die Dokumentation D 0271 basiert  
auf einer Zuweisungslogik

**Dokumentation**  
**D 0271**

**sia**

**Anwendung der BIM-Methode**  
Modellbasierte Mengenermittlung nach eBKP-H

schweizerischer  
ingenieur- und  
architektenverein

société suisse  
des ingénieurs  
et des architectes

società svizzera  
degli ingegneri  
e degli architetti

swiss society  
of engineers  
and architects

# Übersicht: QUANTYY Eigenschaften

Die Quantyy Eigenschaften werden im Ausmassprozess mit AC2MESS automatisch erstellt und in das Archicad File eingefügt. Siehe hierzu die Anleitung von AC2MESS

AC2MESS erstellt alle benötigten Eigenschaften automatisch und passt diese bei Bedarf auch automatisch an.

AC2MESS 02 Ausmass Attribute

Eigenschaften aktualisieren und Verlauf

Eigenschaften aktualisieren

Verwaltung Eigenschaften

01 Identifizierung von 3D-Elementen

Eigenschaft Name	Element	Einheit	Doku	Existiert	Erstellen
01ID_01_GUID	Alle	GUID	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
01ID_10_GeschossName	Alle	[Bezeichnung]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
01ID_15_Teilobjektgliederung	Alle	[Optionenset]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
01ID_22_Typ	Alle	[Bezeichnung]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>

01ID\_15\_Teilobjektgliederung

Teilobjekt Name	Existiert	Entfernen
nicht_definiert	Nein	-
TOGP_Gesamtprojekt	Nein	-
TO01_Gebude1	Nein	-
TO02_Gebude2	Nein	-

Eigenschaften erstellen oder abbrechen

03 3D-Elementbasierte Kostenplanung

Eigenschaft Name	Element	Einheit	Doku	Existiert	Erstellen
03KP_008.01 Fassadengerüst	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C01.03 Bodenplatte	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C02.01.100 Betonwand zweischalen Innen 20cm	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C02.01.101 Betonwand zweischalen Aussen 25cm	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C02.02.100 Betonwand Innen 20cm	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C02.02.101 Betonwand Innen 25cm	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C03.01.100.100 Lisenen Klein 5x5cm	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C03.01.100.101 Lisenen Gross 25x25	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C03.02.100 Innenstütze Sicht	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C03.02.101 Innenstütze AEH	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C04.01 Geschossdecke	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C04.02 Innen liegende Treppe, Rampe	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C04.04 Konstruktion Flachdach	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C04.08.100 Fassadenband Beton 12cm	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
03KP_C04.08.101 Betonvordach im Gefalle Haupteingang	Alle	-	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>

02 Quantifizierung von 3D-Elementen

Eigenschaft Name	Element	Einheit	Doku	Existiert	Erstellen
02QT_01_Nicht_Definiert	Alle	[ ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_02_WandInnenFlaecheBrutto_Flaeche	Wand	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_03_WandInnenFlaecheNetto_Flaeche	Wand	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_04_WandAussenFlaecheBrutto_Flaeche	Wand	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_05_WandAussenFlaecheNetto_Flaeche	Wand	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_06_WandBreite_Laenge	Wand	[m]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_07_WandAussen_Laenge	Wand	[m]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_08_WandInnen_Laenge	Wand	[m]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_09_WandMitte_Laenge	Decke	[m]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_10_DeckeBrutto_Flaeche	Decke	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_11_DeckeNetto_Flaeche	Decke	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_12_RaumBrutto_Flaeche	Raum	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_13_RaumNetto_Flaeche	Raum	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_14_RaumDeckeBrutto_Flaeche	Raum	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_15_RaumDeckeNetto_Flaeche	Raum	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
02QT_16_RaumWandNetto_Flaeche	Raum	[m <sup>2</sup> ]	LINK	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>

Erstelle Eigenschaften

Abbruch

Erstellen und Schliessen

# Übersicht AC2MESS Plugin

© Joel Bühler  
<https://ac2mess.ch>

# Übersicht AC2MESS Plugin

Es folgt eine Übersicht über die Funktionalität von AC2MESS.

Dies dient zur Übersichtsbeschaffung für Personen die neu mit AC2MESS arbeiten.

AC2MESS Archicad Plugin

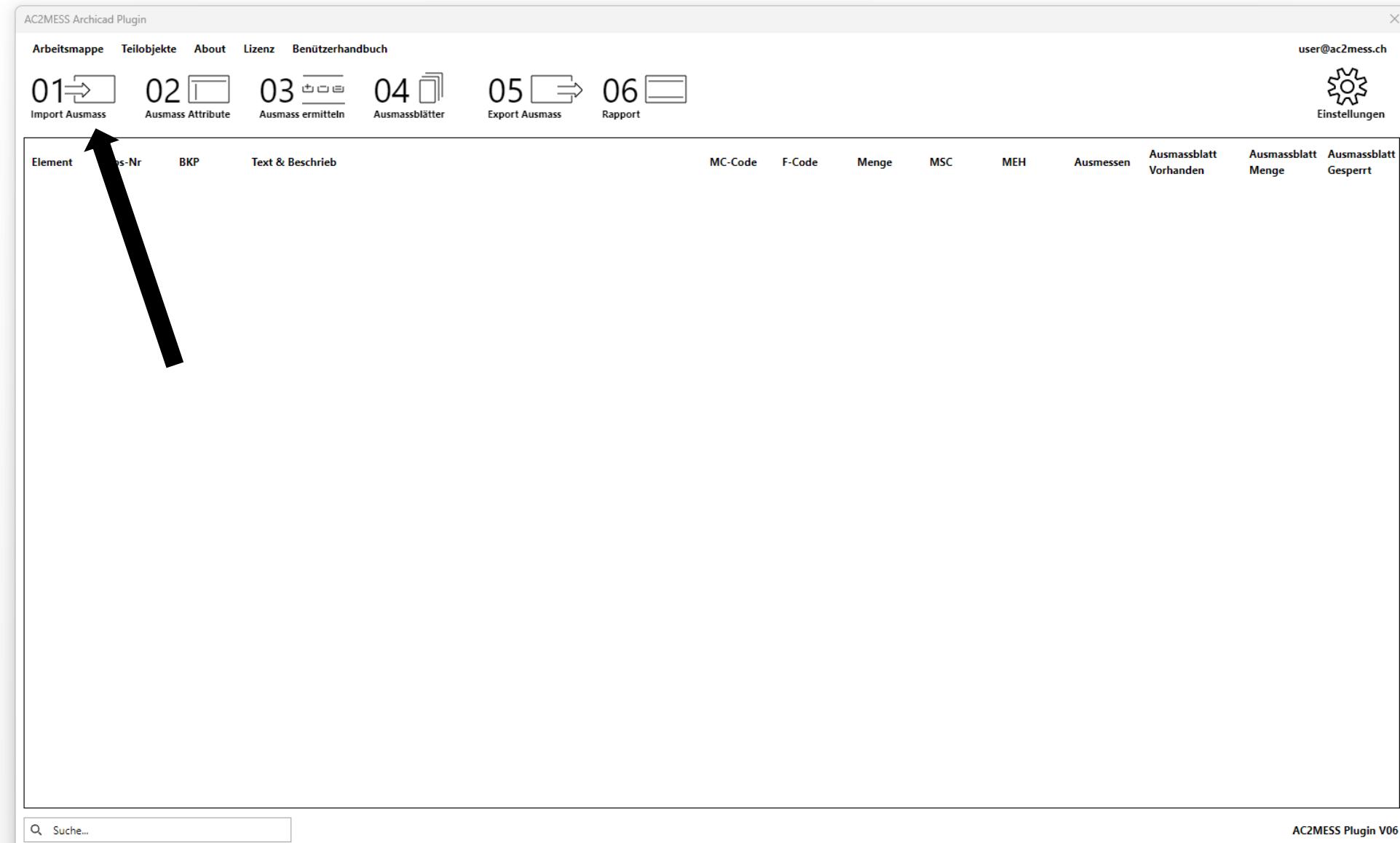
Arbeitsmappe    Teilobjekte    About    Lizenz    Benutzerhandbuch    user@ac2mess.ch    Einstellungen

01 Import Ausmass    02 Ausmass Attribute    03 Ausmass ermitteln    04 Ausmassblätter    05 Export Ausmass    06 Rapport

Element	Pos-Nr	BKP	Text & Beschrieb	MC-Code	F-Code	Menge	MSC	MEH	Ausmessen	Ausmassblatt Vorhanden	Ausmassblatt Menge	Ausmassblatt Gesperrt

AC2MESS ist wie der Ausmassprozess aufgebaut, der Schritt um Schritt erfolgt. Dargestellt wird dies durch die grossen Nummern der Steuerungs-Knöpfe.

12.01.2026 – AC2MESS\_V06    AC2MESS Plugin V06



AC2MESS Archicad Plugin

Arbeitsmappe    Teilobjekte    About    Lizenz    Benutzerhandbuch    user@ac2mess.ch    Einstellungen

01 Import Ausmass    02 Ausmass Attribute    03 Ausmass ermitteln    04 Ausmassblätter    05 Export Ausmass    06 Rapport

Element    Pos-Nr    BKP    Text & Beschrieb    MC-Code    F-Code    Menge    MSC    MEH    Ausmessen    Ausmassblatt Vorhanden    Ausmassblatt Menge    Ausmassblatt Gesperrt

„02 Ausmass Attribute“ steuert alle Archicad Eigenschaften und grafische Überschreibungen die du für das Ausmass benötigst. Mehr dazu im Kapitel

**02 Ausmass Attribute**  
Des Benutzerhandbuchs

12.01.2026 – AC2MESS\_V06    AC2MESS Plugin V06

AC2MESS Archicad Plugin

Arbeitsmappe Teilobjekte About Lizenz Benutzerhandbuch user@ac2mess.ch Einstellungen

01 Import Ausmass 02 Ausmass Attribute 03 Ausmass ermitteln 04 Ausmassblätter 05 Export Ausmass 06 Rapport

Element Pos-Nr BKP Text & Beschreibung MC-Code F-Code Menge MSC MEH Ausmessen Ausmassblatt Vorhanden Ausmassblatt Menge Ausmassblatt Gesperrt

„03 Ausmass ermitteln“ ist dein Werkzeug um im 3D zu sagen „WAS“ ausgemessen werden soll. Siehe Benutzerhandbuch

**03 Ausmass ermitteln**  
Siehe Benutzerhandbuch

12.01.2026 – AC2MESS\_V06 AC2MESS Plugin V06

AC2MESS Archicad Plugin

Arbeitsmappe    Teilobjekte    About    Lizenz    Benutzerhandbuch    user@ac2mess.ch    Einstellungen

01 Import Ausmass    02 Ausmass Attribute    03 Ausmass ermitteln    04 Ausmassblätter    05 Export Ausmass    06 Rapport

Element    Pos-Nr    BKP    Text & Beschrieb    MC-Code    F-Code    Menge    MSC    MEH    Ausmessen    Ausmassblatt Vorhanden    Ausmassblatt Menge    Ausmassblatt Gesperrt

„04 Ausmassblätter“ ist deine Übersicht um zu sagen WIE deine 3D Elemente ausgemessen werden sollen. Siehe

**04 Ausmassblätter**

Im Benutzerhandbuch

12.01.2026 – AC2MESS\_V06    AC2MESS Plugin V06

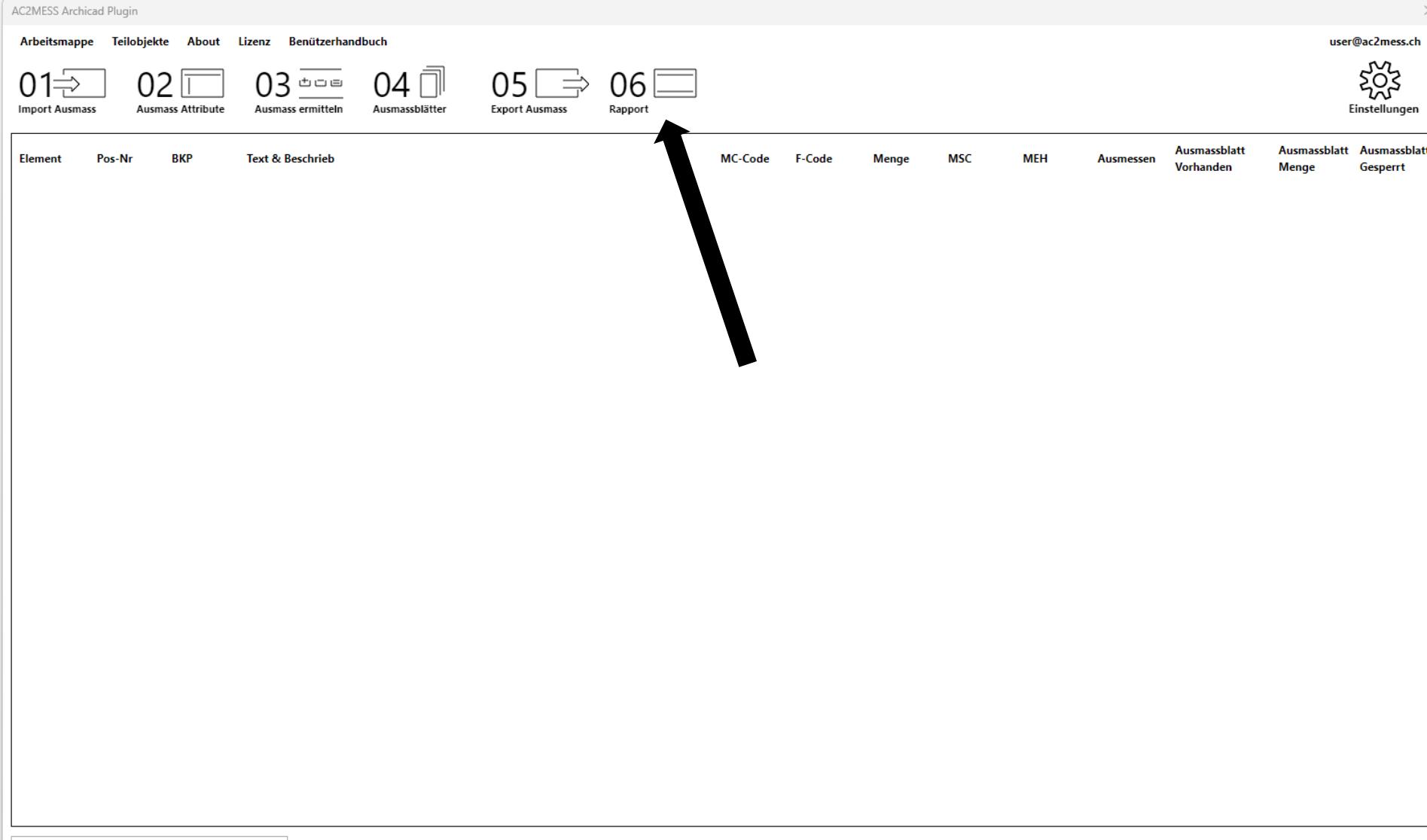
„05 Export Ausmass“ exportiert  
dein hart erarbeitetes Ausmass in  
ein von Messerli lesbares Format  
Mehr dazu im Kapitel

**05 Export Ausmass**

Des Benutzerhandbuchs

12.01.2026 – AC2MESS\_V06

AC2MESS Plugin V06



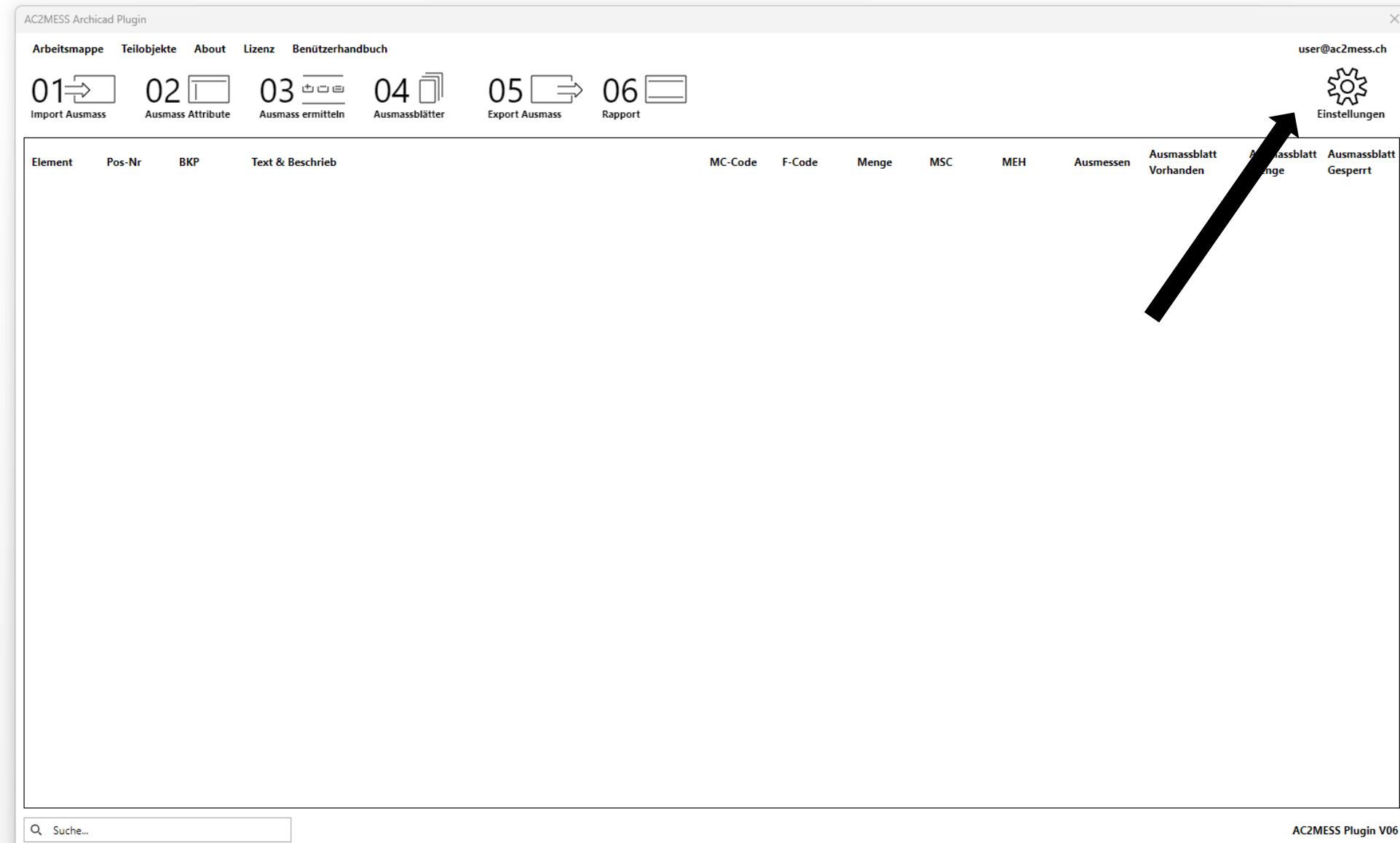
The screenshot shows the AC2MESS Archicad Plugin interface. At the top, there is a navigation bar with links: 'Arbeitsmappe', 'Teilobjekte', 'About', 'Lizenz', 'Benutzerhandbuch', 'user@ac2mess.ch', and 'Einstellungen'. Below the navigation bar is a horizontal menu with six items: '01 Import Ausmass' (with a file icon), '02 Ausmass Attribute' (with a folder icon), '03 Ausmass ermitteln' (with a document icon), '04 Ausmassblätter' (with a stack of paper icon), '05 Export Ausmass' (with a file icon), and '06 Rapport' (with a report icon). A large black arrow points from the text in the bottom-left corner to the '06 Rapport' button. The main area of the interface is a table with the following columns: 'Element', 'Pos-Nr', 'BKP', 'Text & Beschrieb', 'MC-Code', 'F-Code', 'Menge', 'MSC', 'MEH', 'Ausmessen', 'Ausmassblatt Vorhanden', 'Ausmassblatt Menge', and 'Ausmassblatt Gesperrt'. The bottom of the interface features a search bar with the placeholder 'Suche...'.

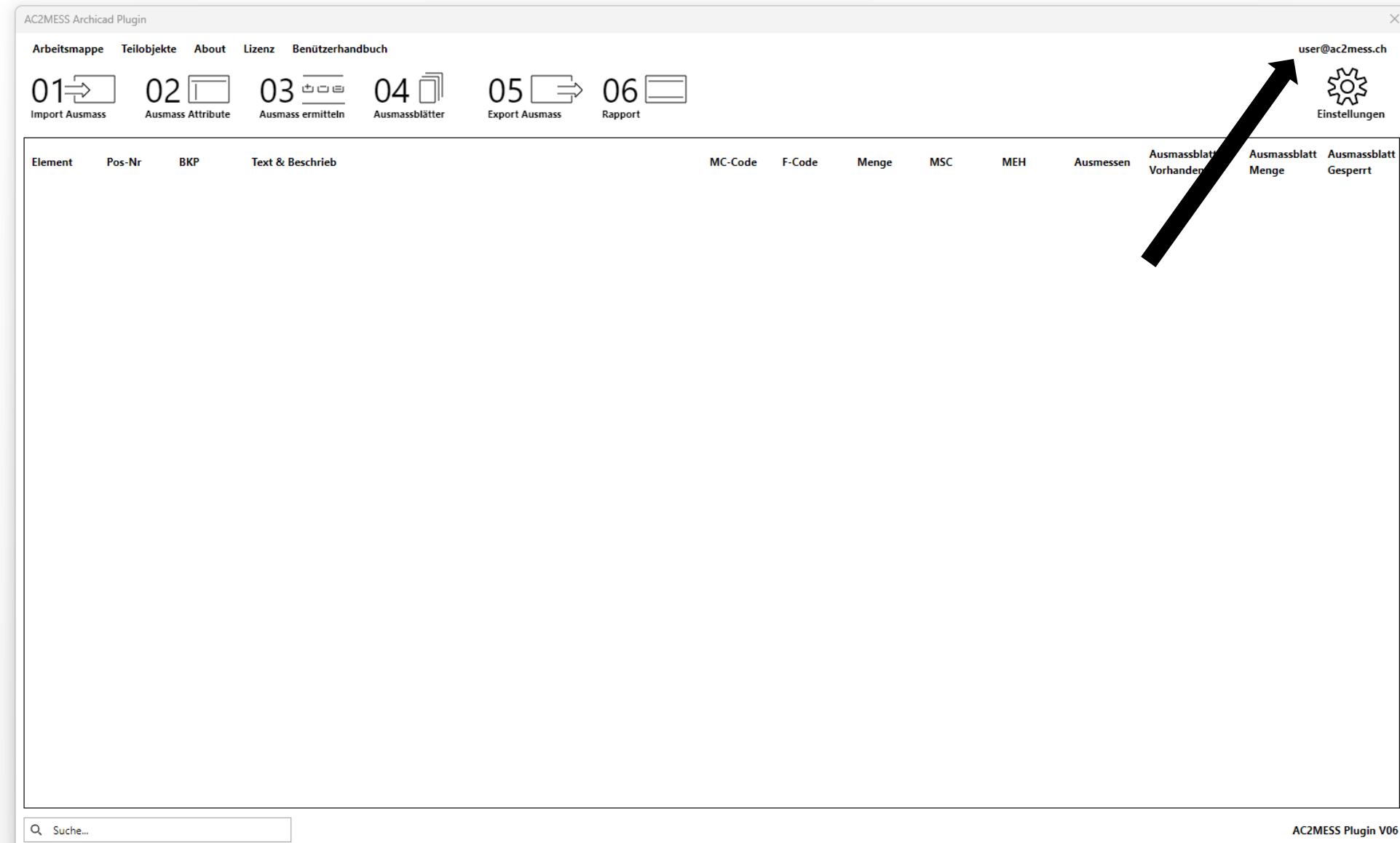
„06 Rapport“ Damit man nicht nur ein 3D Modell hat, kannst du mittels Rapport ein Excel deines Ausmasses erstellen

**06 Rapport**

12.01.2026 – AC2MESS\_V06

AC2MESS Plugin V06





Mittels Klick den Loginzustand kann der Benutzer von AC2MESS eingeloggt werden. Es wird ein AC2MESS account benötigt für die Verwendung von AC2MESS.

AC2MESS Archicad Plugin

Arbeitsmappe   Teilobjekte   About   Lizenz   Benutzerhandbuch

01 Import Ausmass   02 Ausmass Attribute   03 Ausmass ermitteln   04 Ausmassblätter   05 Export Ausmass   06 Rapport

Element	Pos-Nr	BKP	Text & Beschrieb	MC-Code	F-Code	Menge	MSC	MEH	Ausmessen	Ausmassblatt Vorhanden	Ausmassblatt Menge	Ausmassblatt Gesperrt

user@ac2mess.ch

Einstellungen

Q   Suche...

AC2MESS Plugin V06

AC2MESS Archicad Plugin

Arbeitsmappe   Teileobjekte   About   Lizenz   Benutzerhandbuch   user@ac2mess.ch   Einstellungen

01 Export Ausmass   02 Ausmass Attribute   03 Ausmass ermitteln   04 Ausmassblätter   05 Export Ausmass   06 Rapport

Element	Pos-Nr	BKP	Text & Beschrieb	MC-Code	F-Code	Menge	MSC	MEH	Ausmessen	Ausmassblatt Vorhanden	Ausmassblatt Menge	Ausmassblatt Gesperrt

Die Arbeitsmappe dient dazu deine Arbeit zu speichern damit bei einem Neustart von Archicad man gleich dort weiterarbeiten kann, wo man aufgehört hat

12.01.2026 – AC2MESS\_V06   AC2MESS Plugin V06

